

מפעל מים כפר סבא אגודה חקלאית שיתופית

בע"מ

בקשה לקבלת מידע

שימושים אפשריים במקרקעין המצויים במתחם

גלי השרון

1. רקע

מפעל מים כפר סבא אגודה חקלאית שיתופית בע"מ (להלן: "המזמין" או "מפעל המים כפר סבא") מבקש לקבל הצעות ו/או רעיונות לשימושים אפשריים בשטח מגרשי הטניס הישנים במועדון גלי השרון בע"מ ברחוב מורדי הגטאות, כפר סבא (להלן: "המועדון").

פרטי השטח: גוש 6427 חלקה 375 בשטח כולל של כ- 1,500 מ"ר, בחכירה מרשות מקרקעי ישראל.

ייעוד: שטח ספורט, ע"פ התשריט המצורף.

2. המידע המבוקש

המזמין מבקש לקבל הצעות ו/או רעיונות לשימוש בשטח על פי הייעוד המפורט לעיל, מאת עסקים רלבנטיים ובעלי ניסיון.

יש לציין בהצעה את הפרטים הבאים:

1. שם המשיב ופרטי התקשרות.
2. מהות וסוג השימוש המוצע.
3. היקף השטח המבוקש לשימוש ומיקומו בתחום השטח.
4. תקופת השימוש המבוקשת.
5. התועלת שיכולה לצמוח למועדון כפועל יוצא מהשימוש.
6. אומדן משוער של עלויות הקמה ותחזוקה.
7. כל מידע או מסמך המבהיר את מהות ההצעה לשימוש.

3. אופן הגשת ההצעות

את ההצעות יש להגיש עד ליום 11.3.2025 באמצעות דוא"ל ל- Lenniez@ksaba.co.il
שאלות הבהרה ביחס למידע המבוקש ניתן להגיש עד ליום 4.3.2025
באמצעות דוא"ל ל- Lenniez@ksaba.co.il
המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו, להתייחס או לא להתייחס לשאלות הבהרה ו/או לחלק
מהן.
לתאום סיור במקום ניתן לפנות למנכ"ל המועדון חנן שפגט במספר 050-6597754

4. כללי

- 4.1. אין בהליך זה משום התחייבות מצד המזמין לפרסום מכרז ו/או כל הליך תחרותי אחר ביחס לשטח ואין בו משום התחייבות להתקשרות כלשהי עם מציע כלשהו.
- 4.2. המזמין רשאי לעשות שימוש ברעיונות ובהצעות שיוגשו לפי שיקול דעתו וללא תמורה למשיבים, לרבות לצורך כתיבת מכרז או הליך תחרותי אחר, מבלי שתהא למשיבים טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד המזמין.
- 4.3. המזמין רשאי לקיים בירור עם כל משיב בהליך בנוגע למידע שיוגש על ידו, לרבות להיפגש עם משיב כלשהו, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין. מובהר כי אין חובה על המזמין להיפגש עם כל המשיבים.
- 4.4. בקשה זו אינה מהווה מכרז או הזמנה להציע הצעות, אלא פנייה מוקדמת לקבלת מידע בלבד.
- 4.5. אין בהליך זה כדי להוות התחייבות או הבטחה כלשהי מצד המזמין או להוות בסיס מחייב להתקשרות עתידית מכל סוג שהוא עם המשיבים.
- 4.6. המזמין אינו מתחייב לבחון את החומר שיוגש, או להודיע למשתתפים אילו פירות הניבה בקשה זו, אם בכלל, או מה היו תוצאותיה בכל דרך אחרת.